

Il Presidente
Luigi Vanini

Il Segretario Comunale
Laura Avitabile



COMUNE DI GRIANTE

Provincia di Como

C.A.P. 22011 – C.F. P.IVA 00486580137

☎ 0344 40416 – 📠 0344 42316 – www.comune.griante.co.it

E-mail: info@comune.griante.co.it – PEC: griante@pec.comune.griante.co.it

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio On Line di questo Comune il giorno **06.07.2018** e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267, con contestuale trasmissione dell'elenco ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

Griante, **06.07.2018**

Il Segretario Comunale
Laura Avitabile

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'Ufficio, **ATTESTA**, che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 04.07.2018 perchè

- è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.
- è decorso il termine di cui all'art. 134, comma 3 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i., senza che siano stati sollevati rilievi.

Griante, 06.07.2018

Il Segretario Comunale

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. **48** Reg. Delib.

OGGETTO: **AVVIO DEI PROCEDIMENTI PER L'APPROVAZIONE IN VARIANTE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.) E PER LA VERIFICA DI ESCLUSIONE DALLA PROCEDURA DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.) DELL'AMBITO DI ESPANSIONE AT5.** -----

L'anno --- **duemiladiciotto** -----addì ---**quattro** -----del mese di --- **luglio** -----alle ore ---**12:30** --- nella sede comunale si è riunita la Giunta Comunale

Risultano:

Num. D'Ordine		Presente Assente
1	Vanini Luigi PRESIDENTE	P
2	Ortelli Pietro VICE SINDACO	P
3	Ortelli Mauro ASSESSORE	P

Totale presenti **3**

Totale assenti **0**

Partecipa il Segretario Comunale **Dott. Laura Avitabile**

Il Sig. **Luigi Vanini, Sindaco** assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all'ordine del giorno:

OGGETTO: AVVIO DEI PROCEDIMENTI PER L'APPROVAZIONE IN VARIANTE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.) E PER LA VERIFICA DI ESCLUSIONE DALLA PROCEDURA DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.) DELL'AMBITO DI ESPANSIONE AT5.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che il Comune di Griante è dotato di Piano di Governo del Territorio, approvato dal Consiglio Comunale in data 14.09.2009 e pubblicato sul BURL n. 9 in data 03.03.2010;
- che in data 25.05.2013 con Delibera del Consiglio Comunale n. 10 è stata approvata la 1° variante del PGT, pubblicata sul BURL n. 26.02.2014;
- che tutto il territorio comunale è sottoposto al vincolo paesaggistico di cui al D. Lgs. n. 42 del 22.01.2004 mediante Decreto del Ministro della Pubblica Istruzione del 20.06.1968;
- che in data 03.10.2014 con prot. 1883 i sig.ri Bordoli Davide, Oreste Ghisleni, Ermanno Faggi in qualità di Legali Rappresentanti della società Rogaro Srl con sede in Como in Via Dante 95 P.IVA 02914260134, la Sig.ra Pini Laura, il Sig. Bianchi Roberto e la Sig.ra Piera Achler, in qualità di proprietari dei terreni siti a Griante e ricadenti nell'ambito di Espansione AT5, hanno presentato richiesta di approvazione del piano attuativo AT5;
- che a seguito di istruttoria e vari incontri in contraddittorio tra i proponenti e l'Amministrazione è stato alla fine deciso di individuare quale area per la realizzazione dei parcheggi a servizio del comparto e delle zone limitrofe un'area esterna all'Ambito di Espansione AT5 e attualmente ricadente nell'Ambito destinato all'agricoltura Aa1 adiacente all'ambito AT5 e pertanto l'approvazione del Piano attuativo è in variante al PGT vigente dovendo modificare il perimetro dell'ambito di espansione;

Considerato che l'approvazione dell'Ambito di Espansione in variante al PGT richiede l'assoggettamento alla verifica di assoggettabilità alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.);

Ritenuto opportuno avviare il procedimento per la verifica di esclusione dalla VAS e l'approvazione in variante al PGT dell'Ambito di Espansione At5 presentato dai sig.ri Bordoli Davide, Oreste Ghisleni, Ermanno Faggi in qualità di Legali Rappresentanti della società Rogaro Srl con sede in Como in Via Dante 95 P.IVA 02914260134, la Sig.ra Pini Laura, il Sig. Bianchi Roberto e la Sig.ra Piera Achler;

Ritenuto altresì, opportuno procedere all'individuazione dell'autorità competente per la VAS, dell'autorità procedente per la VAS, dei soggetti competenti in materia ambientale, degli Enti territorialmente interessati e dei settori del pubblico interessati dall'iter decisionale, ai sensi della D.g.r. 27 dicembre 2007 n. 8/6420;

Dato atto:

- che come indicato nell'allegato 1b della DGR 761 del 10.11.2010, che l'autorità competente per la VAS, per i comuni inferiori a 5000 abitanti, può essere individuata, come previsto dal comma 23 dell'art. 53 della Legge 23.12.2000 n. 388 e ssmi nell'organo esecutivo preposto ai compiti di tutela e valorizzazione ambientale;
- che il Sindaco già riveste la carica di organo con compiti di tutela ambientale;

Richiamati:

- La L.R. 12 marzo 2005, n. 12 per il governo del territorio e successive modifiche e integrazioni, articoli 4 e 97;
- Il Decreto Legislativo 31 marzo 1998 n. 112;
- Il Decreto del Presidente della Repubblica 20 ottobre 1998 n. 447 integrato con il D.P.R. 7 dicembre 2000, n. 440;
- La parte II "procedure per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS), per la valutazione di impatto Ambientale (VIA) e per l'Autorizzazione Ambientale Integrata (IPPC)" del D.Lgs 152/2006;
- La D.G.R. VIII/1563 del 22/12/2005 recante "indirizzi generali per la valutazione ambientale di Piani e Programmi";
- La D.C.R. 13 marzo 2007 – n. VIII/351 "indirizzi generali per la valutazione di Piani e Programmi (art. 4, comma 1, L.R. 11 marzo 2005, n. 12)
- La D.G.R. 27 dicembre 2007 n. 8/6420 "Determinazione della Procedura per la valutazione ambientale di Piani e Programmi – VAS (art. 4 della L.R. 12/2005; d.c.r. n. 351/2007);
- La D.G.R. n. 8/10971 del 30.12.2009;
- La D.G.R. 10 novembre 2010 n. 9/761

Ritenuto, pertanto, di provvedere alla individuazione delle seguenti Autorità ai fini della procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS):

Proponenti: La società Rogaro Srl con sede in Como in Via Dante 95 P.IVA 0291426013, nelle persone dei legali rappresentati, la Sig.ra Pini Laura, il Sig. Bianchi Roberto e la Sig.ra Achler Piera.

Autorità procedente: Il Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Griante, nella persona dell'Arch. Marcello Dell'Orto.

Autorità competente per la VAS: Il Sindaco del Comune di Griante Sig. Luigi Vanini.

Considerato, infine che devono essere individuate le Autorità, gli Enti e i settori da invitare alla conferenza di verifica e più precisamente:

- Autorità con specifiche competenze in materia ambientale;
- Enti territorialmente interessati;
- Settori del pubblico, Associazioni di categoria e di settore;

Dato atto che la partecipazione e l'informazione al pubblico sul percorso di "valutazione ambientale strategica" (VAS) verranno assicurate mediante la pubblicazione sul sito web regionale SIVAS, sul sito web istituzionale del Comune ed all'Albo Pretorio;

Visti gli allegati pareri dei competenti Responsabili espressi ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del

D.Lgs. n.267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il TUEL di cui al d.lgs. n. 267/2000;

Con voti unanimi e favorevoli espressi nei modi di legge

DELIBERA

- 1) Le premesse narrative si intendono qui integralmente richiamate quali parti integranti e sostanziali del presente atto.
- 2) Di prendere atto della richiesta di attivazione dell'Ambito di Espansione AT5, in variante al PGT, presentata dai sig.ri Bordoli Davide, Oreste Ghisleni, Ermanno Faggi in qualità di Legali Rappresentanti della società Rogaro Srl con sede in Como in Via Dante 95 P.IVA 02914260134, la Sig.ra Pini Laura, il Sig. Bianchi Roberto e la Sig.ra Piera Achler, in qualità di proprietari dei terreni siti a Griante e ricadenti nell'ambito di Espansione AT5.
- 3) Di dare avvio al procedimento di verifica di esclusione dalla VAS per l'approvazione in variante al PGT dell'Ambito di Espansione At5 presentato dai sig.ri Bordoli Davide, Oreste Ghisleni, Ermanno Faggi in qualità di Legali Rappresentanti della società Rogaro Srl con sede in Como in Via Dante 95 P.IVA 02914260134, la Sig.ra Pini Laura, il Sig. Bianchi Roberto e la Sig.ra Piera Achler, per la ripermetrazione dell'ambito di espansione e lo spostamento del parcheggio a servizio della zona.
- 4) Di dare atto che l'avvio del procedimento di valutazione Ambientale Strategica (VAS) avverrà mediante pubblicazione sul sito SIVAS (che sostituisce la pubblicazione sul BURL) oltre che all'Albo Pretorio e sul sito web del Comune di Griante;
- 5) Di individuare le seguenti Autorità ai fini della procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS):

Proponente: La società Rogaro Srl con sede in Como in Via Dante 95 P.IVA 0291426013, nelle persone dei legali rappresentati, la Sig.ra Pini Laura, il Sig. Bianchi Roberto e la Sig.ra Achler Piera.

Autorità procedente: Il Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Griante, nella persona dell'Arch. Marcello Dell'Orto.

Autorità competente per la VAS: Il Sindaco del Comune di Griante Sig. Luigi Vanini.

- 6) Di individuare come segue i soggetti competenti in materia ambientale, gli Enti territorialmente interessati e il Pubblico da invitare alla Conferenza di Verifica:

SOGGETTI COMPETENTI IN MATERIA AMBIENTALE:

- A.R.P.A. Lombardia Dipartimento di Como;
- A.T.S. della Montagna;
- Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio Sezione Beni Architettonici e Paesaggistici di Milano;
- Direzione regionale per i Beni Culturali e paesaggistici della Regione Lombardia;
- Soprintendenza per i Beni Archeologici della Lombardia.

ENTI TERRITORIALMENTE INTERESSATI:

- STER della Regione Lombardia;
- Provincia di Como – Settore ambiente e pianificazione;
- Comune di Tremezzina;
- Comune di Menaggio;

SOGGETTI COINVOLTI E PUBBLICO INTERESSATO:

- Chiunque ritenga possa subire gli effetti della procedura o si ritenga interessato alla stessa;
- 7) Di adottare quale forma di pubblicità conseguente alla presente procedura il sito web regionale SIVAS, l'albo pretorio comunale ed il sito web comunale;
 - 8) Di prevedere lo svolgimento della conferenza di verifica, a seguito di invio rivolto a tutti i soggetti, come in precedenza elencati, ai quali verrà preliminarmente reso disponibile il Rapporto Ambientale Preliminare e la documentazione relativa alla proposta in oggetto;
 - 9) Di trasmettere, in elenco, la presente deliberazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Successivamente, la Giunta Comunale, attesa l'urgenza, con votazione unanime favorevole, espressa in forma palese e nei modi di legge,

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.