



COMUNE DI GRIANTE

Provincia di Como

C.A.P. 22011 – C.F. P.IVA 00486580137

☎ 0344 40416 – 📠 0344 42316 – www.comune.griante.co.it

E-mail: info@comune.griante.co.it – PEC: griante@pec.comune.griante.co.it

Settore: AREA TECNICA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

N. 123 del 13.06.2017 (N. SETTORIALE 53)

Oggetto: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE PER L'USO DI PARTE DELL'AREA DISTINTA AL MAPPALE 118 A GRIANTE. APPROVAZIONE VERBALE DI GARA E AGGIUDICAZIONE

L'anno **duemiladiciassette** il giorno **treddici** del mese **giugno**, nella sede municipale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, il Responsabile del Servizio **DELL'ORTO MARCELLO**, nell'esercizio delle proprie funzioni,

Visto il D.Lgs 18.08.2000 n. 267;

Visto il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi, riapprovato con deliberazione di Giunta Comunale n. 52 del 26.06.2014, secondo il quale sono individuate le attribuzioni funzionali dei Responsabili dei servizi in merito alla gestione;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 23.03.2017, avente ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di previsione 2017-2019 e dei relativi allegati. I.E.";

Vista la Deliberazione G.C. n. 21 del 23.03.2017 avente ad oggetto: "Approvazione del Peg relativo all'esercizio finanziario 2017 – Assegnazione delle risorse umane e finanziarie I.E.";

Visto il proprio decreto n. 4 del 09 gennaio 2017;

Attesa la propria competenza in merito, adotta il presente provvedimento:

Premesso:

- Che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 19 del 02.03.2017 è stato dato mandato al Responsabile del Servizio dell'Area Tecnica del Comune di Griante di indire asta pubblica per l'affidamento in gestione dell'area situata in località Maiolica (davanti Hotel Riviera) per il periodo 2017/2022;
- con Determinazione n. 55 del 24.03.2017 del Responsabile del Servizio dell'Area Tecnica veniva indetta asta pubblica per l'affidamento in concessione a terzi di parte dell'area demaniale distinta al catasto terreni al mappale 118 in comune di Griante secondo le modalità di cui agli artt. 73 lettera C ed articolo 76 commi 1, 2 e 3 del R.D. 23 maggio 1924 n. 827;
- al bando di gara è stata data pubblicità mediante pubblicazione all'Albo-on-line del Comune di Griante dal giorno 24.03.2017 al giorno 08.04.2017.
- che a seguito della gara, espletata il giorno 11.04.2017 è risultato, come da verbale allegato, aggiudicataria la ditta Michela e Antonio snc di De Giuseppe Antonio & C., che ha offerto un canone di € 5.051,00 oltre IVA del 22%;
- Che sono state fatte le verifiche di rito dagli uffici del Comune di Griante, relativamente all'offerente, da cui risulta la regolarità delle dichiarazioni fatte e l'inesistenza di motivi ostativi all'affidamento definitivo;
- Considerato che occorre procedere all'aggiudicazione definitiva dell'affidamento dell'area per un periodo di 6 anni, rinnovabili per un canone annuale di € 5.051,00 oltre IVA del 22%, aggiornabile;

Visti:

- l'allegato verbale di gara, dal quale risulta che l'offerente aggiudicatario ha avuto l'assegnazione dell'area posta a base di gara con l'offerta di un canone annuale di € 5.051,00 oltre IVA del 22%;
- il D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- gli artt. 107 e 109 T.U. degli Enti Locali, in merito alle competenze dei dirigenti e Responsabili dei Servizi;
- i Vigenti Regolamenti di Contabilità e d'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;
- il D.Lgs. 50/2016 che regola le forniture e i servizi in economia e il relativo regolamento di attuazione;

Tutto ciò premesso,

DETERMINA

1. Le premesse, che qui si intendono tutte riportate, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. Di approvare l'allegato verbale redatto in data 11 aprile 2017.
3. Di aggiudicare in via definitiva alla ditta Michela e Antonio snc di De Giuseppe Antonio & C, con sede in Tremezzina (CO) in via Portici San Pietro 22/b, P.IVA 03150180135, la gara per l'affidamento in concessione per l'uso di parte dell'area distinta al mapp. 118 a Griante così come meglio definita nella planimetria allegata al bando di gara, che ha offerto un canone di € 5.051,00 oltre IVA del 22%.
4. Di dare atto che la stipula del contratto che dovrà avvenire a cura e spese dell'aggiudicatario previo versamento del canone del primo anno di € . 6.162,22 IVA del 22% compresa e degli oneri di stipula e registrazione presso la Tesoreria Comunale, oltre alla presentazione della cauzione di € 3.000,00.

Il presente atto formato da n. 3 pagine viene redatto in 1 originale e n. 2 copie.

Il Responsabile del Servizio
Arch. Marcello Dell'Orto