



COMUNE DI GRIANTE

Provincia di Como

Via Brentano, 6 – 22011 Griante – C.F. e P.IVA 00486580137

AVVISO D'ASTA PER L'ALIENAZIONE DI UN'IMBARCAZIONE MODELLO "LUCIA"

Il Responsabile dell'Area Tecnica

RENDE NOTO

che, in esecuzione della propria determinazione n. 55 del 15.03.2019 il giorno **18 aprile 2019** alle **ore 10.00** presso una sala del Palazzo Comunale, in Via Brentano n. 6 a Griante avrà luogo ai sensi degli articoli 73, lettera C) e 76, 1 e 2 comma, del Regolamento sulla contabilità generale dello Stato di cui al Regio Decreto 23 maggio 1924 n. 827, un'asta pubblica, per mezzo di offerte da confrontarsi con il prezzo posto a base d'asta indicato nel presente avviso, per l'alienazione al miglior offerente di numero uno imbarcazione modello "LUCIA" di proprietà comunale.

Si evidenzia che la suddetta imbarcazione è in disuso e sarà posta in vendita nello stato di fatto, di diritto e di conservazione in cui si trova al momento dello svolgimento dell'asta senza alcuna garanzia di buon funzionamento da parte del Comune di Griante e che pertanto sarà a carico dell'acquirente qualsiasi onere legato al ritiro, possesso e utilizzo del bene. Si esonera da ogni garanzia derivante anche dall'art. 1490 del Codice Civile. I concorrenti dovranno visionare l'imbarcazione e dare atto dell'avvenuto espletamento dell'adempimento nella domanda di partecipazione alla presente asta. Spetterà all'aggiudicatario provvedere a tutte le eventuali formalità necessarie per il passaggio di proprietà e per qualsiasi altra procedura relativa all'utilizzo dell'imbarcazione senza che nulla sia dovuto dal Comune di Griante. Nessun reclamo e nessuna contestazione potranno essere avanzati all'Amministrazione Comunale prima e/o dopo l'aggiudicazione.

DESCRIZIONE DEL BENE E PREZZO A BASE D'ASTA

N. 1 imbarcazione modello "LUCIA" di proprietà del Comune di Griante - € 500,00.- (cinquecento/00).-

MODALITÀ E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

L'asta si terrà con il metodo dell'offerta segreta e l'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più alto rispetto a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 73, lettera "C", del Regio Decreto 23.05.1924 n. 827. Saranno escluse le offerte inferiori al prezzo posto a base di gara e le offerte condizionate. In caso di offerte vincenti uguali si procederà, nella medesima seduta, come segue:

- se i concorrenti interessati sono presenti alla seduta si procederà al rilancio, tra essi soli, con offerte migliorative segrete;
- se i concorrenti interessati, o solo uno di essi, non siano presenti alla seduta ovvero non intendano migliorare l'offerta, si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta ritenuta valida dal presidente di gara.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

La presentazione delle offerte implica la conoscenza integrale del presente bando e l'accettazione incondizionata di tutte le clausole ivi richiamate, nonché la conoscenza delle caratteristiche dello stato di fatto dell'imbarcazione posta in vendita.

Gli interessati dovranno far pervenire entro e non oltre il **17 aprile 2019** ore **11.30**, mediante raccomandata A/R, corriere o a mano al seguente indirizzo: Comune di Griante, Via Brentano n. 6 - 22011 GRIANTE (CO) - Ufficio Protocollo, un plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura riportante all'esterno:

- l'indirizzo del mittente;
- la seguente dicitura: "Asta pubblica per l'alienazione di imbarcazione modello LUCIA di proprietà del Comune di Griante".

Eventuali plichi pervenuti all'ufficio protocollo oltre il termine indicato sopra non saranno ritenute valide. Non farà fede il timbro postale di spedizione.

Il plico di cui sopra dovrà contenere, a pena esclusione, due buste sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura che a loro volta dovranno contenere rispettivamente la domanda di partecipazione e documenti - l'offerta economica.

All'esterno della Busta n. 1 deve essere indicata la seguente dicitura "domanda di partecipazione e documenti".



All'interno della Busta n. 1 dovranno essere inseriti, a pena di esclusione, la domanda di partecipazione redatta nel modello "A", allegato al presente bando, copia del presente bando controfirmato su ogni pagina per presa visione ed accettazione incondizionata delle clausole, unitamente a copia di un documento di riconoscimento in corso di validità.

All'esterno della Busta n. 2 deve essere indicata la seguente dicitura "offerta economica".

All'interno della Busta n. 2 dovrà essere inserita l'offerta economica, prodotta utilizzando il modello "B", allegato al presente bando, espressa in cifre ed in lettere, in aumento sull'importo posto a base d'asta, debitamente firmata, unitamente a copia di un documento di riconoscimento in corso di validità. In caso discordanza tra il prezzo indicato in lettere e quello in cifre, sarà considerata valida l'indicazione più conveniente per l'Amministrazione Comunale. Stante la modesta entità del prezzo posto a base d'asta non si chiede il deposito cauzionale. Sono ammesse alla presentazione di offerte persone fisiche e giuridiche. In quest'ultimo caso l'offerta dovrà essere presentata dal legale rappresentante. Non possono essere compratori i soggetti di cui ai commi 1 e 2 dell'articolo 1471 del Codice Civile. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta ritenuta valida dal presidente di gara.

SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA

L'apertura delle offerte sarà effettuata il giorno 18.04.2019 alle ore 10.00 presso una sala del Palazzo Comunale in Via Brentano n. 6 a Griante. Il presidente di gara, aperti i plichi pervenuti, provvederà all'esame dei documenti prodotti e quindi all'ammissione o esclusione dei concorrenti, dopo di che procederà all'apertura delle singole buste contenenti l'offerta economica. Dopo aver dato lettura delle offerte ammesse aggiudicherà, provvisoriamente, la vendita al soggetto che avrà presentato l'offerta economicamente più alta rispetto all'importo posto a base d'asta. Il presidente di gara ha la facoltà di sospendere, in ogni momento, la gara stessa o di rinviarla ad altra data senza che i concorrenti possano vantare alcuna pretesa al riguardo.

AGGIUDICAZIONE E ADEMPIMENTI A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO

L'aggiudicazione definitiva avverrà tramite determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica, una volta compiute tutte le opportune verifiche. Tutte le spese inerenti e conseguenti l'alienazione dell'imbarcazione, compresi la movimentazione, il ritiro ed il trasporto della stessa, sono a totale carico dell'acquirente. Per la presenza di eventuali "scritte istituzionali" è fatto obbligo, pena la risoluzione del contratto, la rimozione delle stesse a carico dell'aggiudicatario prima dell'immissione in possesso del bene. L'aggiudicatario, inoltre, dovrà provvedere, prima dell'immissione in possesso del bene e comunque entro e non oltre 15 giorni dal ricevimento della comunicazione di avvenuta aggiudicazione definitiva, al pagamento del prezzo offerto in sede di gara. In caso contrario l'aggiudicatario sarà ritenuto decaduto da qualsiasi diritto e l'aggiudicazione avverrà a favore del successivo offerente a scorrere. Il ritiro del bene alienato potrà avvenire dopo l'avvenuto pagamento del prezzo offerto in sede di gara previo accordi con gli uffici del Comune.

ESONERO DI RESPONSABILITÀ PER L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE

L'Amministrazione Comunale è sollevata da qualsiasi responsabilità relativamente alle operazioni di visione dell'imbarcazione da parte degli interessati e del prelievo della stessa da parte dell'aggiudicatario. Risulta inoltre esonerata da qualsiasi responsabilità civile, penale ed amministrativa connessa all'uso futuro che l'aggiudicatario farà del bene acquistato.

Per quanto non espressamente previsto nel presente bando si rimanda:

- al Codice Civile - Titolo III - Capo I;
- al Regio Decreto n. 827 del 23.05.1924;
- alle norme vigenti in materia in quanto applicabili al presente procedimento.

DISPOSIZIONI DI RINVIO

Ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 del Parlamento Europeo e del Consiglio Europeo del 27.04.2016, nonché dell'art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003 ed in relazione ai dati personali di cui il Comune di Griante entrerà in possesso si rende noto che titolare del trattamento dei dati è il Comune di Griante nella persona del Sindaco pro tempore. Autorizzati al trattamento, sotto l'autorità del titolare, sono i dipendenti comunali e gli addetti alla rete informatica. Il trattamento è



finalizzato per l'iter procedimentale inerente l'alienazione di un bene di proprietà comunale. La comunicazione dei dati è necessaria per l'espletamento delle attività anche consequenziali di cui al presente bando e il trattamento dei dati personali avviene per l'espletamento dei soli adempimenti connessi al presente procedimento. Il presente avviso sarà pubblicato all'albo on line del Comune di Griante nonché sul sito internet dello stesso al seguente indirizzo: www.comune.griante.co.it

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'articolo 5 della Legge 07.08.1990, n. 241 il Responsabile del procedimento è l'arch. Marcello Dell'Orto - Responsabile dell'Area Tecnica.

Griante, 21 marzo 2019

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Arch. Marcello Dell'Orto